

nr. 767/90

Kømpel 36 Kr.

Skjøde.

Undertegnede Johan Philip Bitsch tilstaaes herved at have solgt, ligesom jeg skjodes og endelig afhændes til min Søn Jens Christensen Bitsch den mig ifølge Skjodes, thinglaeste No. 1855 og 11 januar 1878 tilhørende Ejendomme No. 4 og 7^d af Aarsstrup, Frederikesogn af Hartkorn resp. 1/2 2 Følge. 1/4 All. og 1/4 All. tilligemed de derpaa beliggende Bygninger med møb- og vagelfaste Genstande den paa Ejendommen værende Besætning af levende og døde Ting, Solnedstegler og Inventariedele, samt en Del af de mig hidtil tilhørende Indbo og Genstande alt saaledes som allerede er Kjøberens overgivet til Besiddelse.

e af en
kants at
spektere

Overdragelsen er bl. a. foregaaet paa Vilkaar. at Kjøberens søn alle Skatter og Afgifter af Ejendommen som fremtidig optæller, ~~at han skal respektere~~ ~~at der under 28 October 1887 og 30 Novbr. 1888~~ ~~er thinglaest Skadesløsbrev for henholdsvis 500 Kr. og 800 Kr. for mig~~ ~~paahvilende Kautionsforpligtelser, og har Kjøberens Forpligtelse til~~ ~~at tilsvare den Del af disse, som eventuelt maatte vise sig at~~ ~~komme til at paahvile mig og som ikke kan overstige 900 Kr.~~

Komme til at paatvile mig og som ikke kan overstige 400 Skr.
Ved Kontrakt af Dags dato har Kjøberen forpligtet sig til og
senere Ejer til at svare mig og Hustru for Livstid Aftag af Kapital-
verdi for 5 Aar 1200 Kr. Anseende denne Aftag, har der været be-
tinget en Kjøbesum af 5200 Kr. der er afgjort dels ved at Kjøberen
har forpligtet sig til at overtage, tilsvare og fra 11 Junii d. d.
forrente den ell. N^o 4 paatvilende Gjæld af 5000 Skr. til Credit-
foreningen af jydsk Landejendomsbesiddere, hvorved be-
mærkes, at hvad der af denne Gjæld er afdraget saavel som
Reservefonds andelen kommer Kjøberen til gode, dels ved at
han har forpligtet sig til at overtage min løse Gjæld af ialt
200 Skr. til Viborg Sparikasse og til Læggaard m. fl. Herredens
Sparikasse.

Thi fraskes iver jeg, mig herved enhver Lod og Del i den
solgte Ejendom, der med Tilbehør som anført herover skal til-
høre Kjøberen som hans fuldkomne Ejendom med de samme
Herligheder og Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg selv
har været Ejendomsafden, fra forenkvers beføjede Tilsale.

At Mærksom til Afgiftsberegningen bemærkes, at det Overdrages

den 7 Oktober 1890.

109

Vords lidgjort 5000 Kr., hvoraf 1500 Kr. for de medføjte loie Egenstande.
Til Bekræftelse med min Underskrift.

Aarskrift den 21 September 1890 - Johan Philip Ritsch

Til Nitterlighed: Peder Christian Jensen. Johan Daniel Ritsch

Lest paa Lynggaard og Hids samt en Del af Hovbyens Herredens Thing den
7 Novbr. 1890 og indført i Skjode- og Pantebogen
Christophers Krabbe

Skøde

Undertegnede Johan Philip Bitsch tilstaar herved at have solgt, ligesom jeg skjøder og endelig afhænder til min Søn Jens Christensen Bitsch den mig ifølge Skjøder, thinglæste 16 Marts 1855 og 11 Januar 1878 tilhørende Ejendom Matr. No. 4 og 7d af Aarestrup Frederiks Sogn af Hartkorn resp. 1 Td 2 Fdr. 1 $\frac{3}{4}$ Alb. og $\frac{1}{4}$ Alb. tilligemed de derpaa beliggende Bygninger med mur og naglefaste Genstande den paa Ejendommen værende besætning af levende og livløse Ting, Avlsredskaber og Inventarer dele, samt en Del af de mig hidtil tilhørende Indbogjenstande alt saaledes som allerede er Kjøberens overgivet til Besiddelse.

Overdragelsen er bl.a. foregaaet paa Vilkaar at Kjøberene evare alle Skatter og Afgifter af Ejendommen, som fremtidig opkræves at han skal respectere, at Renteopgjørelset? Foreauvist august matr no. 7d indeholder Rentetilskrivning om fastligelse til Deltagelse i Ved. At der under 28 oktober 1887 og 30 nov 1888 er thinglæst Skadeløsbreve for henholdsvis 500 kr. og 800 kr. for mig paahvilende Kautions forpligtelser, og har Kjøberens Forpligtelse til at tilsvare den Del af disse, som eventuelt maatte vise sig at komme til at paahvile mig og som ikke kan overstige 900 kr.

Ved Kontrakt af Dags Dato har Kjøberens forpligtet sig til og Senere Ejer til at svare mig og Hustru for Livstid Aftægt af Kapital Værdi for 5 Aar 1200 Kr. foruden denne Aftægt har der værd betinget en Kjøbesum af 5200 kr. der er afgjort dels ved at Kjøberens har forpligtet sig til at overtage, tilsvare og fra 11 juni d. d. forrente den Mart. No. 4 paahvilende Gjæld af 5000 kr. til Kreditforeningen af jyske Landejendomsbesiddere, hvorved bemærkes, at hvad der af denne Gjæld er afdraget saavel som Reservefondsandelen kommer Kjøberens til gode, dels ved at han har forpligtet sig til at overtage min løse Gjæld af i alt 200 kr. til Viborg Sparekasse og til Lepgaard m.fl. Herredens Sparrekasse.

Thi fraskriver jeg mig herved enhver Lod og Del i den solgte Ejendom, der med Tilbehør som anfint herefter skal tilhøre Kjøberens som hans fuldkomme Ejendom med de samme Herligheder og Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg selv Har været Ejer af den, fra for enhver beføjede Tiltale.

Af Hensyn til Afgifts beregningen bemærkes, at det Overdrages

Den 7 Oktober 1890

Værdi udgjør 8000 kr., hvoraf 1500 kr. for de medfulgte løse Ejenstande.

Til Bekræftelse med min Underskrift.

Aarestrup den 21 September 1890 – Johan Philip Bitsch
Til Vitterlighed Peder Christian Jensen, Johan Daniel Bitsch

Læst paa Lipgaard og Hids samt en Del af Hovlbjerg Herreders Thing den 7. Novbr. 1890 og indført i Skjøde – og Pantebogen.

Christopher Krabbe